

**Zielona Góra: POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO NA:**

***„Zaprojektowanie i Rozbudowę stadionu żużlowego
w Zielonej Górze Etap III i IV”***

**Numer postępowania: MOSiR/10/VIII/ 2012; data zamieszczenia:
24.08.2012**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – projektowanie i roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Zielona Góra - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zielonej Górze
65-022 Zielona Góra, ul. Sulechowska 41, woj. lubuskie,
tel. 68 412 50 01, fax. 68 412 50 09

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.mosir.zgora.pl/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: "Zaprojektowanie i Rozbudowa stadionu żużlowego w Zielonej Górze Etap III i IV".

II.1.2) Rodzaj zamówienia: projektowanie oraz roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej w dalej opisanym zakresie wraz z uzyskaniem decyzji zmian do pozwolenia na budowę nr 697/09, wykonaniem robót budowlanych wymienionych w zakresie rzeczowym niniejszego PFU dla rozbudowy stadionu żużlowego w Zielonej Górze wraz z przynależną, niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu, oraz uzyskaniem decyzji o użytkowaniu obiektu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SIWZ - TOM III PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 45.00.00.00-7, 45.21.22.24-2, 45.11.27.00-2, 45.22.33.00-9, 45.23.24.60-4, 45.31.00.00-3, 71.00.00.00-8

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: **30.07.2013**

- a) termin rozpoczęcia – z dniem podpisania Umowy
- b) termin zakończenia – 30.07.2013 r.
- c) wykonanie dokumentacji projektowej należy zakończyć nie później niż w ciągu 4,5 miesięcy od dnia podpisania umowy
- d) **zaawansowanie robót w stanie umożliwiającym przeprowadzenie treningów i zawodów na obiekcie oraz udostępnienie Zamawiającemu w tym celu obiektu - nie później niż do dnia 15 kwietnia 2013r.**
- e) rozpoczęcie robót nastąpi nie później niż dzień po uzyskaniu pozwolenia na budowę

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **200.000,00.zł** (słownie: **dwieście tysięcy złotych**)

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- nie dotyczy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w systemie „zaprojektuj i wybuduj” z należytą starannością co najmniej jeden obiekt sportowy z konstrukcją trybun dla widowni o liczbie nie mniejszej niż 2500 oraz

konstrukcją zadaszienia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- nie dotyczy

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego) wykaże(-ą), że dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 – tekst jednolity z późn. zm.) uprawnienia do kierowania, a w dalszej części do projektowania robót budowlanych we właściwych specjalnościach:

1. **kierownik budowy**; Minimalne wymagania:

- wykształcenie wyższe techniczne;
- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę obiektu sportowego z konstrukcją trybun dla widowni o liczbie nie mniejszej niż 2500 oraz konstrukcją zadaszienia;

2. **kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych**; Minimalne wymagania:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych lub kierownika budowy
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót konstrukcyjno budowlanych przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę obiektu sportowego z konstrukcją trybun dla widowni o liczbie nie mniejszej niż 2500 oraz konstrukcją zadaszienia;

3. **kierownik robót elektrycznych**; Minimalne wymagania:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych lub kierownika budowy
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę obiektu kubaturowego;

4. **kierownik robót sanitarnych**; Minimalne wymagania:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych lub kierownik budowy;
 - doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę obiektu kubaturowego;

5. **kierownik robót telekomunikacyjnych**; Minimalne wymagania:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń (zakres uprawnień winien obejmować: telekomunikację przewodową wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz telekomunikację radiową);
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót telekomunikacyjnych lub kierownika budowy
 - doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót telekomunikacyjnych przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę nadzoru video i monitoringu bezpieczeństwa.

6. **kierownik robót drogowych**; Minimalne wymagania:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych lub kierownik budowy
 - doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę ciągów pieszych i parkingów o powierzchni nie mniejszej niż 500 m²;

7. **projektant branży architektonicznej**; Minimalne wymagania:
 - uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót w branży architektonicznej;
 - Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy projektowaniu co najmniej jednego obiektu w zakresie architektury i konstrukcji;

8. **projektant branży instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznej**; Minimalne wymagania:
 - uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych;

- Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy projektowaniu co najmniej jednego obiektu kubaturowego w swojej branży;
9. **projektant branży instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**; Minimalne wymagania:
- uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy projektowaniu co najmniej jednego obiektu kubaturowego w swojej branży;
10. **projektant branży telekomunikacyjnej**; Minimalne wymagania:
- uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz w zakresie telekomunikacji radiowej;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót telekomunikacyjnych;
 - Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy projektowaniu co najmniej jednego zadania polegającego na wykonaniu projektu nadzoru video i projektu monitoringu bezpieczeństwa.
11. **projektant branży konstrukcyjno- budowlanej**; Minimalne wymagania:
- uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót konstrukcyjno- budowlanych;
 - Doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta lub Kierownika projektu przy projektowaniu co najmniej jednego obiekt sportowego z konstrukcją trybun dla widowni o liczbie nie mniejszej niż 2500 oraz konstrukcją zadaszenia;
12. **projektant branży drogowej**; Minimalne wymagania:
- uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności drogowej bez ograniczeń;
 - minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót drogowych;
 - Doświadczenie w projektowaniu przy co najmniej jednej inwestycji obejmującej budowę ciągów pieszych i parkingów o powierzchni nie mniejszej niż 500 m²

Zamawiający dopuszcza, wskazywanie tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko, pod warunkiem, że osoba ta posiada co najmniej minimalne kwalifikacje przewidywane dla każdego ze

stanowisk, na które jest wskazana.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego) wykaże(-ą), że zarazem:

- 1) osiągnął (-ęli) za okres ostatnich 3 pełnych lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, średni roczny przychód netto ze sprzedaży:
w kwocie minimum 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych)
- 2) posiada(-ją) środki finansowe w wysokości, co najmniej 3 000 000,00 zł (słownie: trzy milionów złotych) lub posiadać zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000,00 zł (słownie: trzy milionów złotych).
- 3) jest(są) ubezpieczony(-eni) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia wysokości co najmniej 5 000 000,00 złotych (słownie: pięć milionów złotych).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencji),
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- sprawozdanie finansowe – Rachunek zysków i strat, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również

z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności - za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

1) składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

d) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z kompletną SIWZ oraz, że uznaje się za związanego określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania zgodnie z Formularzem oferty.

2. Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnictwo takie może wynikać z dołączonej do oferty umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

4. Oświadczenie o podwykonawcach.

5. Wykaz Cen

6. Wykonawca, który polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić

Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 144 PZP możliwość zmiany w stosunku do treści oferty następujących postanowień umowy w następujących warunkach (okolicznościach):

- 1) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:
 - a) zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, (o liczbę dni na wykonanie robót dodatkowych)
 - b) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, (o liczbę dni wstrzymania)
 - c) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów, (o liczbę dni niezbędnych do uzyskania decyzji)

Decyzja o konieczności wstrzymania robót powinna zostać potwierdzona wpisem do dziennika budowy oraz powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającym. O wstrzymaniu robót budowlanych wykonawca powinien każdorazowo powiadomić Zamawiającego.

Termin umowny zostanie wydłużony o sumę dni okresów wstrzymania prac na wniosek wykonawcy uzgodniony z inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz zamawiającym

- 2) w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia, pod warunkiem że:
 - a) z niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji przyczyn wykonanie całości

przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, których przezwyciężenie wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów.

3) A także zmiany spowodowane:

- a) Wystąpienia złych warunkami atmosferycznymi w szczególności: a) klęski żywiołowe b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
- b) Zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy
- c) Zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT)
- d) Zmiana podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego
- e) Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy
- f) Zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 k.c. - Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą, czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współzycia społecznego, oznaczać sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy
- g) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od zamawiającego i wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszystkie powyższe postanowienia w podpunktach stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Natomiast nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy PZP: a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego) b) zmiana danych teleadresowych

Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności .

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.mosir-bip.e-partner.pl/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ZIELONEJ GÓRZE, 65-022 ZIELONA GÓRA, UL. SULECHOWSKA 41

IV.4.2) Termin składania ofert w postępowaniu lub ofert: MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ZIELONEJ GÓRZE
65-022 ZIELONA GÓRA, UL. SULECHOWSKA 41, POKÓJ NR 5.

DO DNIA **14 września 2012** r. o godz. **12.00**.

IV.4.3) Termin otwarcia ofert:

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ZIELONEJ GÓRZE
65-022 ZIELONA GÓRA, UL. SULECHOWSKA 41, POKÓJ NR 7.

DO DNIA **14 września 2012** r. o godz. **12.15**.

IV.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.5) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie